



מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל מחוז צפון
הלשכה לשלטון מקומי

20 אפריל, 2026
ג' אייר, תשפ"ו

לכבוד
עו"ד דודו פרץ
יו"ר ועדה מקומית לתכנון ולבניה
אצבע הגליל

שלום וברכה,

הנדון: תקציב ועדה מקומית לתכנון ולבניה אצבע הגליל לשנת 2026

מתוקף סמכותי לפי סעיף 24 (ד) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 שהואצלה לי¹
אשרתי תקציב ועדה מקומית לתכנון ולבניה **אצבע הגליל** לשנת הכספים 2026.

סך כל התקציב המאושר : 5,503,000 ש"ח

וזאת על פי הפירוט החתום על ידי, המהווה את תמצית התקציב המפורט.

בכבוד רב,
ד"ר סופי קרן
ממונה על מחוז צפון

העתיקים :

רו"ח סאלח חוטבא - סגן הממונה , מחוז צפון
גב' חגית עמית - סגנית מתכנן מחוז צפון (לתפעול ובקרה), מחוז צפון

¹ ילקוט הפרסומים 5873, ד' בכסלו התשס"ט, 1.12.08 עמ' 600

מיון ש"ר
לפי
לפי ג'מ"ה

סאלח חאמבא
סגן ממונה מחוז צפון



הוועדה לתכנון ובניה אצבע הגליל

תקציב

שנת 2026

דצמ-25

הוועדה מקומית לתכנון ובניה - אצבע הגליל

עמוד	תוכן
1	תקציב תשלומים
2	מנהלה
3	מחלקת הנדסה
	מחלקת פיקוח
	תקציב תקבולים
4	השתתפות ישובים מכסות
4	תקבולים אגרות וקנסות
4	אישור התקציב
	נספחים
5	נוסחה לחלוקת מכסות 2025
6	דף תקן משרות ועלויות שכר

הוועדה לתכנון אצבע הגליל

עמוד 2

הצעת תקציב 2026

תשלומים

מספר פרק	שם הסעיף	תקציב מאושר 2025	סה"כ ביצוע 1-10/2025	תחזית ביצוע 11-12/2025	סה"כ ביצוע 2025	סה"כ אחז 2026	הצעת תקציב 2026	הערות
731	הנהלה							
103	שכר יו"ר	263,000	233,685	42,432	276,117	104.99	270,000	
109	שכר מנהלה	730,000	751,965	150,393	902,358	123.61	915,000	
125	השתלמות עובדים	30,000	12,536	-	12,536	41.79	30,000	
121	שכר דירה ודמי ניהול	276,000	239,820	46,000	285,820	103.56	285,000	
118	חשמל ומים	48,000	33,403	6,681	40,084	83.51	48,000	
111	ביטוח הרכוש ואחריות	120,000	96,448	19,290	115,738	96.45	120,000	
112	משרדיות	80,000	54,407	11,765	66,172	82.72	80,000	
117	טלפון ותקשורת	35,000	20,666	4,133	24,799	70.85	35,000	
122	עמלות בנק וריבית	6,000	3,699	740	4,439	73.98	6,000	
128	ארנונה ומיסים	45,000	38,745	-	38,745	86.10	45,000	
190	יעוץ משפטי -	340,000	283,200	56,640	339,840	99.95	340,000	
114	הנה"ח ובקורת + מקצועיות	70,000	59,000	10,000	69,000	98.57	70,000	
126	הוצאות אחרות ואחזקה שונות	30,000	11,586	8,536	20,122	67.07	30,000	
	רכב יו"ר ועדה	60,000	10,908				60,000	
	כיבוד וארוח ועודפות	20,000	8,964	3,060	12,024	60.12	20,000	
	פרסום	10,000	8,993	1,856	10,849	108.49	12,000	
1511	שדרוג מחשבים					-	50,000	
	סה"כ פרק 731	2,163,000	1,868,025	361,525	2,218,642	102.57	2,416,000	

732 מחלקת הנדסה

101	שכר הנדסה	1,200,000	1,041,380	208,276	1,249,656	104.14	1,270,000	
129	השתלמות עובדים	20,000	6,920	-	6,920	34.60	20,000	
	רכב מהנדס	65,000	12,303	11,880	24,183	37.20	65,000	
120	מחשב ותוכנות	140,000	155,155		155,155	110.83	140,000	
	מיקור חוץ בדיקת תוכניות	120,000					120,000	
1520								
1521								
	תצלום אוויר אלכסון + GIS	100,000				-	100,000	
1525								
	סה"כ פרק 732	1,645,000	1,215,758	220,156	1,435,914	87.29	1,715,000	

עמוד 3

תשלומים

מספר פרק	שם הסעיף	תקציב מאושר 2025	סה"כ ביצוע 1-10/2025	תחזית ביצוע 11-12/2025	סה"כ ביצוע 2025	סה"כ אחוז	הצעת תקציב 2026	הערות
פיקוח 733								
105	שכר - פיקוח	985,000	707,039	141,408	848,447	86.14	1,075,000	
148	השתלמות עובדים	10,000	4,118		4,118	41.18	10,000	
116	רכב מפקחים	80,000	148,544	29,709	178,253	222.82	150,000	
153	הצטיידות וליסינג	134,000		24,044	24,044	17.94	134,000	
					-			
149	שוונות פיקוח	3,000	-		-	-	3,000	
					-			
	חלוקת גרעון מצטבר			856,220	856,220			
	סה"כ פרק 733	1,212,000	859,701	1,051,381	1,911,082	157.68	1,372,000	

סה"כ תקציב התשלומים	5,020,000	3,943,484	1,633,062	5,565,638	111	5,503,000	
---------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----	-----------	--

10/1/13
ד"ר סורוקה
מ"מ ממונה מחוז צפון

אישור התקציב לשנת 2026

סה"כ התקציב

5,503,000

חתימת מורשה חתימה

אישור הממונה על המחוז

תאריך

הוועדה מקצועית לתכנון ובינה - אצבע הגליל

תקן כח אדם לשנת 2025 והצעה ל 2026

תפקיד	שם הייבד	דרגה	ותק	ותק	משרה	עלות שכר	תקציב
					מאושר בפועל	2025	2026
יושב ראש	פרץ דוד	בכירים	0.5	0.5	0.5	265,000	270,000
מנהלה	אילנה מלכה	42	34	1	1	383,470	390,000
	מזכיר/ מנהל תפעול	10	34	0.5	1	332,947	335,000
	ק.קהל	10	5	0.9	0.5	150,988	155,000
	ארכיב	מנהלי	5	0	0.2	34,955	35,000
	ניקיון	סטוס מאיה	1	1.5	1	902,359	915,000
סה"כ מנהלה							
הנדסה	אבנר סבג	בכירים	17	1	1	563,405	580,000
	מילר קרן	הנדסאים	26	1	1	346,310	350,000
	חמית חיון	הנדסאים	30	1	1	326,348	340,000
בודק תוכניות/מידען							
סה"כ הנדסה							
פיקוח	חמית בודלר	הנדסאים	1	1	1	171,354	295,000
	שמרית פורטל סוקו	11+	27	1	1	310,706	315,000
	לא מאויש	הנדסאים	1	1	1	332,116	335,000
	מפקח	הנדסאים	3	3	3	814,176	1,075,000
סה"כ פיקוח							
בודק תוכניות/מידען							
סה"כ הנדסה							
סה"כ כולל							
3,530,000	3,217,599						

הוועד המקומית לתכנון ובניה אצבע הגליל

חישוב מכסות לשנת 2026 (לפי נתוני 2025)

מקדם כללי משוקלל	אוכלוסיה 40 אחוז			תוכניות 40 אחוז			קבוע 20%	ישוב
	מקדם	חלק יחסי	תושבים	מקדם	חלק יחסי	התרים ותוכניות		
28.53	17.15	42.88	10981	7.38	18.45	38	4	חצור
17.42	5.27	13.17	3372	8.16	20.39	42	4	ראש פנה
25.01	11.11	27.78	7113	9.90	24.76	51	4	טובא זנגריה
18.35	3.09	7.73	1980	11.26	28.16	58	4	יסוד
10.68	3.38	8.44	2162	3.30	8.25	17	4	מטולה
100.00	40	100	25608	40.00	100	206	20	סה"כ

הערות

מספר האוכלוסיה מבוסס על נתוני הלמ"ס

פעילות שנה קודמת - בין התאריכים 25.11.2021 עד 22.11.2022

מקדם כללי משוקלל	חיוב ישובים 2026	ישוב
------------------	------------------	------

101,119	28.53	1,213,427	חצור
61,748	17.42	740,977	ראש פנה
88,652	25.01	1,063,824	טובא זנגריה
65,053	18.35	780,635	יסוד
37,845	10.68	454,137	מטולה

4,253,000

100.00	4,253,000	סה"כ
---------------	------------------	-------------



הועדה לתכנון ובניה אצבע הגליל

תאריך: 26/01/2026
ת. עברי: ח' בשבט תשפ"ו

פרוטוקול מליאת הועדה המקומית מס' 2026002

בתאריך: 25/01/2026 ז' בשבט תשפ"ו יום א בשעה 11:00

נכחו:

חברים:

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| - מר חטיאל מוטי | - יו"ר מועצה מקומית ראש פינה |
| - מר מיכאל קבסה | - יו"ר מועצה מקומית חצור הגלילית |
| - מר תמיר שלום | - יו"ר מועצה מקומית יסוד המעלה |
| - מר אלון רפי | - נציג ציבור חצור הגלילית |
| - עו"ד ליאב בנג"י | - נציג ציבור חצור הגלילית |

סגל:

- | | |
|-----------------------|-----------------|
| - אבנר סבג | - מהנדס הועדה |
| - עו"ד ענת באור - פרל | - יועמ"ש הוועדה |
| - מיכל קרן | - רכזת רישוי |
| - חגית סבג-חיון | - רכזת רישוי |

מוזמן

- | | |
|----------------|----------------|
| - ישראל הלפרין | - מנהל חשבונות |
|----------------|----------------|

נעדרו:

חברים:

- | | |
|--------------------|---------------------------------|
| - עו"ד דודו פרץ | - יו"ר הוועדה |
| - מר חוסיין אלהייב | - יו"ר מועצה מקומית טובא זנגריה |
| - מר דוד אזולאי | - יו"ר מו"מ מטולה |

הישיבה נפתחה במניין חוקי עפ"י סע' 42 לחוק התכנון והבניה.
דודו יו"ר הועדה נאלץ לצאת מהדיון לצורך דיון בטחוני דחוף.
לפני יציאתו ביקש ממכאל קבסה למלא את מקומו כיו"ר הועדה. כמו כן ציין כי הוא מאשר את הצעת התקציב.
המינוי אושר פה אחד ע"י החברים.



הועדה לתכנון ובניה אצבע הגליל

תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו"ח	בעל עניין	ישוב	עמ'
1	דיון כללי	2025006	תקציב 2026				3 שעה: 11:00



הועדה לתכנון ובניה אצבע הגליל

סעיף 1	דיון כללי: 2025006
פרוטוקול לישיבת מליאת הועדה המקומית מספר 2026002 תאריך: 25/01/2026	

מהות הדיון

דיון באישור תקציב 2026

מהלך דיון

טיטת התקציב הועברה מבעוד מועד לחברים.
לא התקבלו הערות.

החלטות

תקציב 2026 אושר פה אחד ע"י החברים

נספחים

1. הצעת תקציב לדיון

אבנר סבג
מהנדס וועדה
מקומית

מהנדס הועדה
אבנר סבג

נתאשר!
דוד פרץ
יו"ר ועדה לתכנון ובניה
אצבע הגליל

יו"ר הועדה
עו"ד דוד פרץ